

安全指標

	2024 全年	2025 截至目前
管理人員工地檢查	1095	487
管理人員檢查發現	1601	524
危險工地個案	118	43
即時停工個案	43	33
近乎命中個案	45	14
潛在高風險事故	1	0
微傷事故	0	0
可記錄事故	0	0
可記錄事故率	0	0

累計安全日

2025

486

近期事故

男棚工疑失足從棚架墮下 昏迷送院後不治



獎勵與表彰

2025 Q1 環境、健康及安全表現大獎(外勤員工)得獎者



潛在高風險事故

電力工作時發生電弧閃光



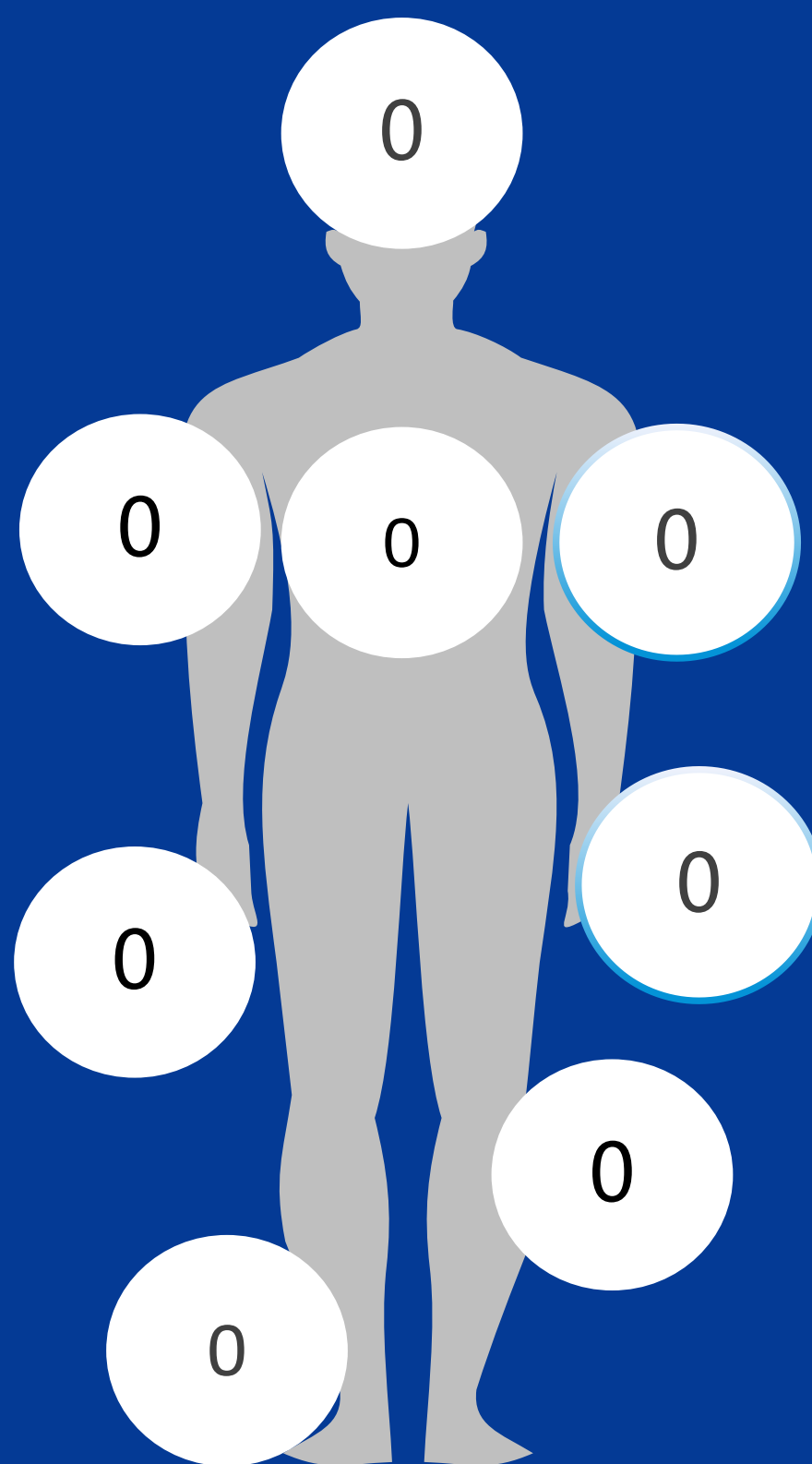
環境保護

二氧化碳排放 (噸)

YEAR	SCOPE 1 (MT)	TOTAL EMISSIONS (MT)	INTENSITY (CO2e /CSH*1000)
PY	8.7	CO2e Tons	0.013
YTD	1.7	CO2e Tons	0.008

可記錄事故/微傷事故

2025



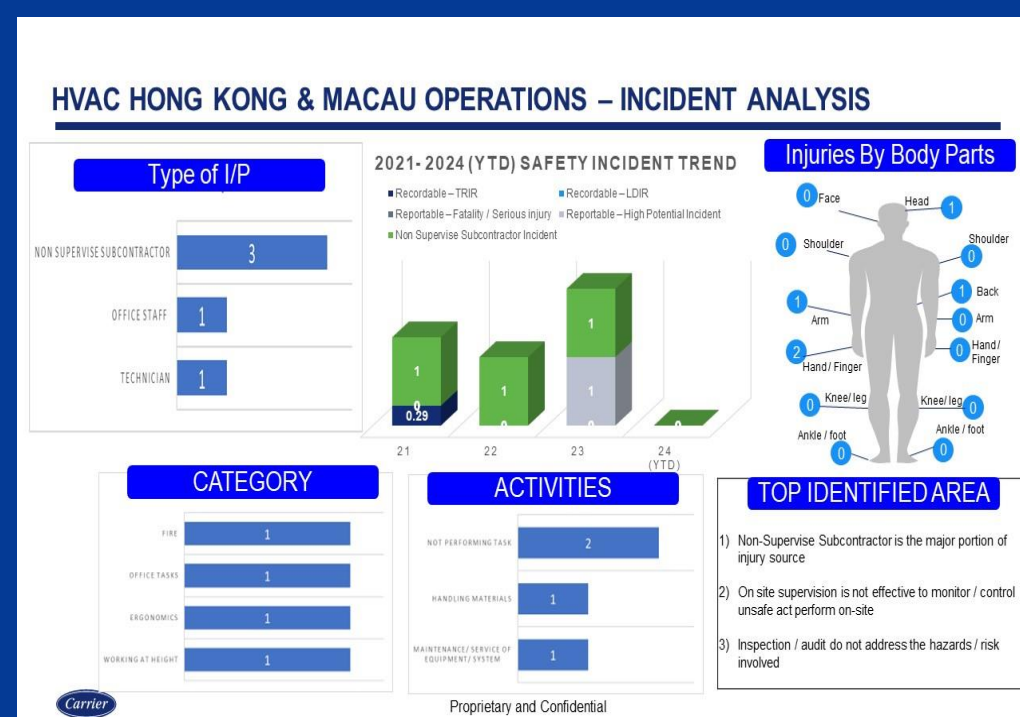
EHS警示

全球安全_預防滑倒、絆倒及跌倒(STF)



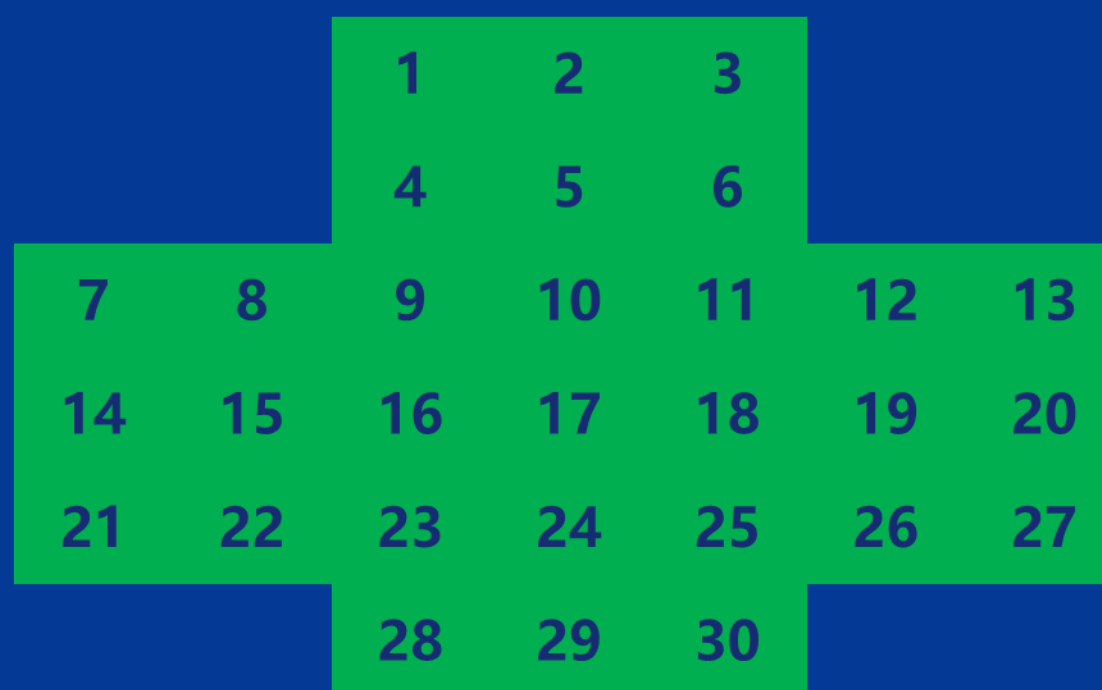
趨勢

可記錄事故率



安全工作日

四月



五大安全風險

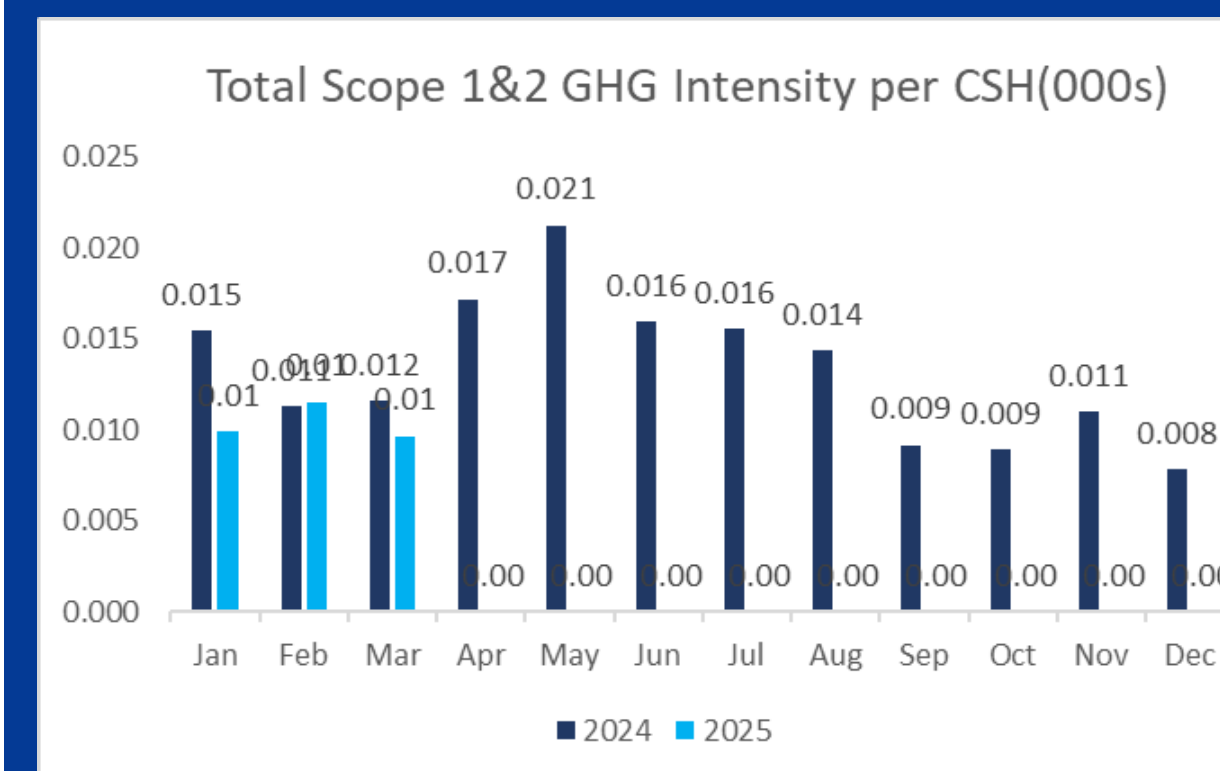
2025

1	高空工作
2	電力安全
3	控制危害能源-上鎖、掛牌
4	承包商管理
5	不當使用個人防護設備

五大安全風險控制措施

風險	控制措施	負責人	完成日期	狀態
1. 高空工作	1. 確保所有高空作業人員持有有效證照。2. 檢查並確保所有安全設備（如安全帶、安全網）完好無損。3. 實施嚴格的監督和檢查程序。	安全經理	2025-03-31	已實施
2. 電力安全	1. 實施上鎖/掛牌（LOTO）程序。2. 確保所有電氣設備由合格人員操作。3. 定期進行電氣安全檢查。	電氣工程師	2025-04-15	已實施
3. 控制危害能源-上鎖、掛牌	1. 制定並實施標準化的LOTO程序。2. 對所有員工進行LOTO培訓。3. 確保LOTO設備（如掛鎖）充足且可用。	安全經理	2025-03-31	已實施
4. 承包商管理	1. 嚴格篩選和評估承包商。2. 確保所有承包商持有有效證照並接受安全培訓。3. 實施現場監督和檢查。	項目經理	2025-04-30	已實施
5. 不當使用個人防護設備	1. 提供合適的PPE並確保其質量。2. 對員工進行PPE使用培訓。3. 實施現場檢查以確保PPE正確使用。	安全經理	2025-03-31	已實施

趨勢



- 無事故
- 發生微傷事故
- 發生潛在高風險事故
- 發生可記錄事故

1) 管理人員工地檢查發現實例

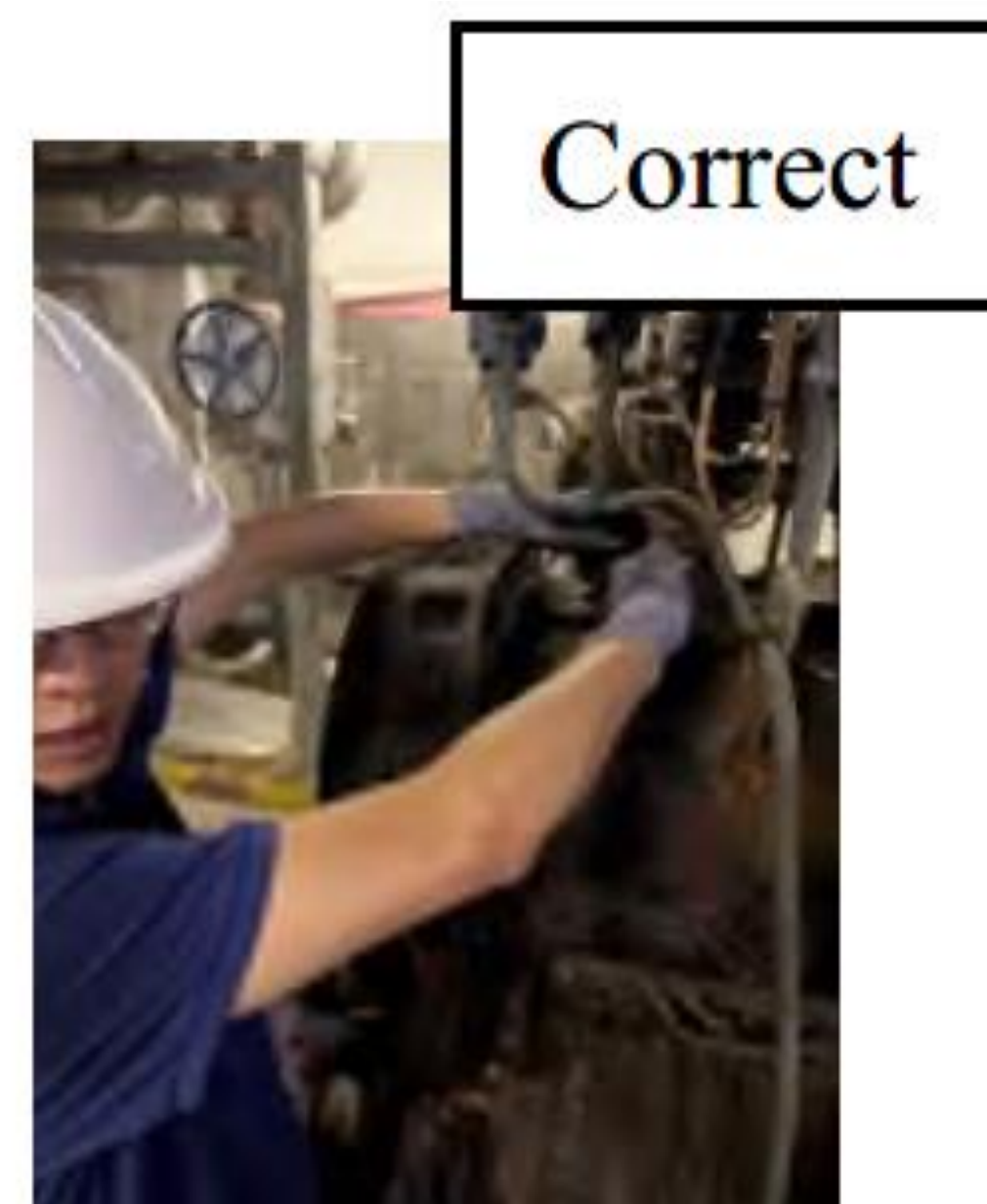
序號	時間	部門	位置	管理人員	工地檢查發現
1	4/10/2025	DFH	Crawford House	Andy Mak	承判商工人穿著未能符合絕緣標準的安全鞋。要求承判商工人更換符合絕緣標準的安全鞋後才工作。
2	4/23/2025	CEN	Cordis Hotel	Jone Lam	發現員工使用絕緣手套進行更換維修工作，手套容易被割破。要求員工更換防割手套進行更換維修工作。
3	4/24/2025	DFH	Congregation House	Terence Tam	員工的絕緣手工具有破損，要求員工停止使用破損的工具。



1



2



3

2) 即時停工個案

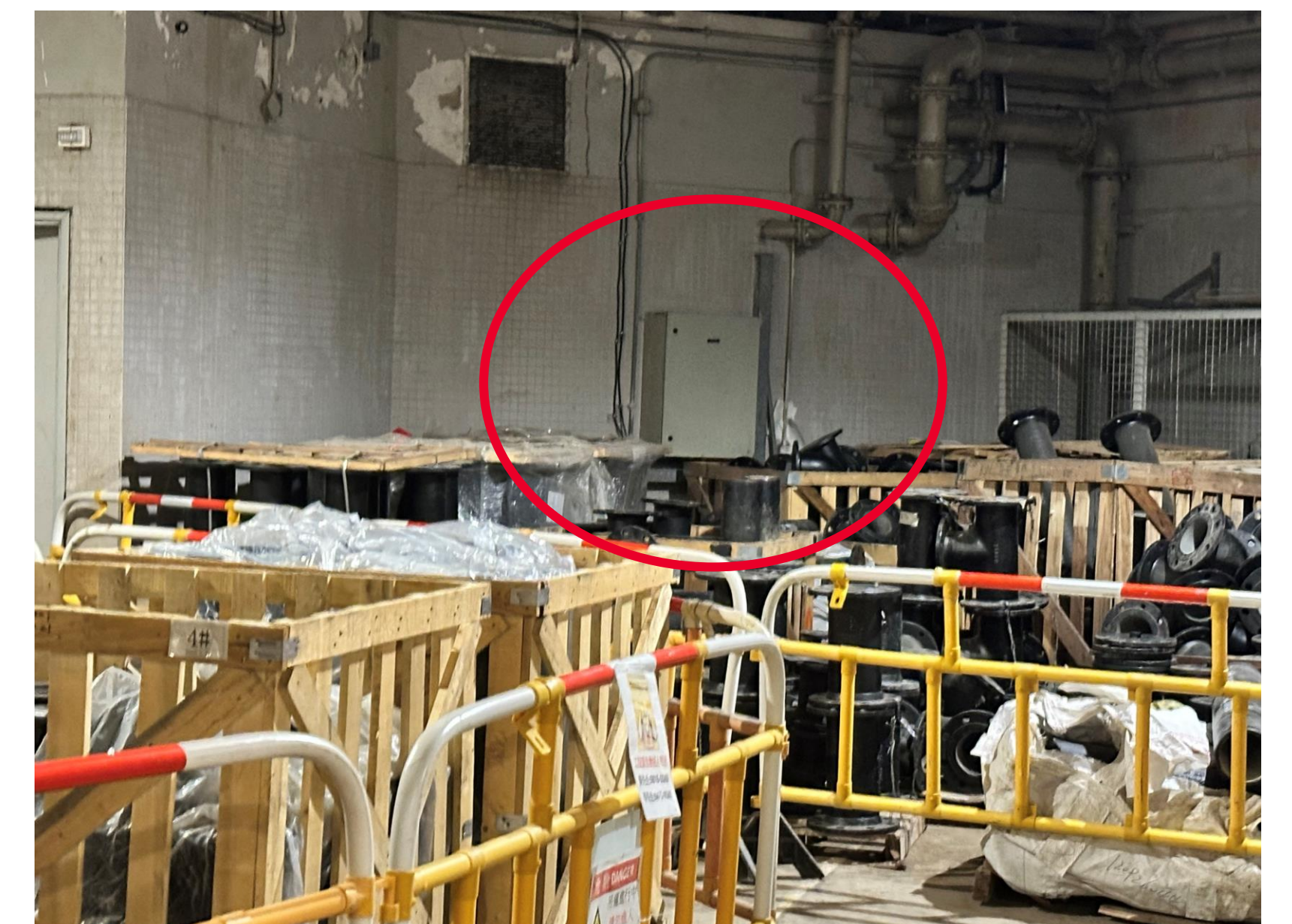
序號	時間	部門	位置	服務技師	工地檢查發現
1	2/21/2025	KNT	Lee Shau Kee College, Kwai Chung	Chan Wai Ka	控制箱前有電纜阻礙,如在電纜上工作有觸電風險,及位置不平有跌落的風險,不符合公司安全要求,所以停止工作。待客戶加裝小型平台後才繼續工作。
2	4/1/2025	RLCS	G/F, Block A, Choi Hing Court	Ng Hung Sum, Yip Tsz Fai	技術員被告知要對室外機進行檢查,但客戶的室外機安裝在離地面約 20 英尺的地方,沒有任何工作平台並有金屬蓋包圍。他立即停止工作,並通知客戶需要搭建合規格的棚架後,才可檢查和維修。
3	4/28/2025	ALC	Nina Tower Carpark	Chan Tang Yuk	進行檢查時,因為DDC 面板位於停車場附近,裡面堆滿了儲存的材料,技術員無法進入工作範圍,所以立即停止工作並要求客戶先清除雜物再重新安排檢查工作。



1



2



3

3) 近乎命中個案

序號真的	時間	部門	位置	服務技師	工地檢查發現
1	4/24/2025	CEN	Cordis Hotel	Lam Hon Kit	兩名員工到現場維修冷水機後，當離開出口時，其中一名員工被通過上一條突出的去水喉絆倒腳，幸好沒有受傷。因怕會發生意外，立即用警告膠帶圍繞去水喉以作警示作用。
2	4/28/2025	HKG	北角蘇浙小學	Wong Wai Hong	員工經過Chiller機通道時被凸起的燈喉槽絆倒腳,幸好最後沒有受傷。即時貼上危險警告彩帶作警示作用。
3	4/28/2025	HKG	柴灣仁孚中心	Lee Wai Ming	員工行經去chiller機通道時,有其它工程的長鐵槽架阻塞,員工不小心被絆倒腳,幸好最後沒有受傷。立即通知客戶並即時貼上危險警告彩帶作警示作用,防止下次意外絆腳事件發生。



1



2



3

4) 本地近期事故 (非開利)

日期	事故等級	地區	事故簡述	事故照片	安全警示
5月6日		香港	事故類型：男棚工疑失足從棚架墮下 昏迷送院後不治 5月6日下午2時57分，粉嶺安全街一興建中地盤發生工業意外，一名男棚工疑從地盤棚架墮下，重傷流血，陷入昏迷，地盤安全經理見狀報案。救護員到場後，男工人仍昏迷，被送往北區醫院治理，惟搶救無效，證實不治。警方將案件列作「工業意外-送院時死亡」，現正調查意外成因。勞工處表示，已向有關承建商發出「暫時停工通知書」，停止其在該大廈外牆搭建、更改、拆卸及使用有關竹棚架，直至處方信納有關承建商已採取適當的措施消除有關危害，才可復工。 常見意外例子： • 未有嚴格遵守勞工處發出的《竹棚架工作安全守則》的規定，安裝足夠的重要構件（例如：連牆器）。 • 未有合資格人士直接監督，擅自改動竹棚架。 • 未有圍封及妥善管理致命區域。 • 未有因應現場環境及工序變化進行動態風險評估，並採取適當安全措施。	 涉事地盤	• 展開工程前，工程團隊應進行相關工作的風險評估，充分考慮其性質及環境，並制定安全施工 程序。 • 竹棚架必須由專業工程師設計，此外，竹棚架的搭建、改動及拆卸工作須由曾受訓練的工人負責，並由合資格人士直接監督。 • 竹棚架首次使用前、緊接每隔不超逾十四天內，以及經歷相當可能會影響其強度或穩固性的天氣情況後，須由合資格人士檢查，並簽發「表格五」，確保竹棚架處於安全操作狀態。 • 嚴格遵守勞工處發出的《竹棚架工作安全守則》的規定，安裝足夠並符合規格的竹棚架組件和 重要構件，包括：直杆、大橫杆、斜杆及連牆器等。 • 確保作承托竹棚架用的構築物有足夠穩固性，及連牆器（俗稱拉掙）的錨固點裝設在良好的樓 宇結構構件上；亦可考慮於連牆器上塗上鮮艷顏色及貼上警告標貼，使工人有所警覺。 • 任何人士不可擅自改動竹棚架，亦不可在未經檢查的竹棚架上工作。 • 透過封鎖或圍封有物件墮下風險的致命區域，嚴禁任何工人進入。 • 制定及實施有效的監察及管理系統，確保上述安全措施得以 落實。

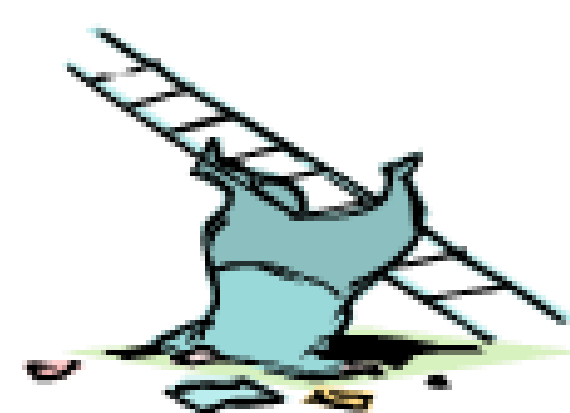
原文網址：https://www.hk01.com/article/60235828?utm_source=01articlecopy&utm_medium=referral

勞工處新聞公告網址：<https://www.info.gov.hk/gia/general/202505/06/P2025050600858.htm?fontSize=1> (中文版)

<https://www.info.gov.hk/gia/general/202505/06/P2025050600866.htm?fontSize=1> (英文版)

5) EHS警示-全球安全_預防滑倒, 絆倒及跌倒 (STF)

任何人、在任何時間、任何地點都可能發生因滑倒、絆倒和跌倒而造成的事故，並可能導致嚴重傷害和終身殘疾。危險意識和安全行為對於防止此類事故在我們的工作場所發生至關重要。



滑倒、絆倒和跌倒的主要原因

- 潮濕的表面
- 工地整理不善
- 鬆散的墊子和地毯
- 散落在地面的電線、電纜和喉管
- 光線不足
- 不平坦的行走表面
- 不合適的鞋子
- 不注意

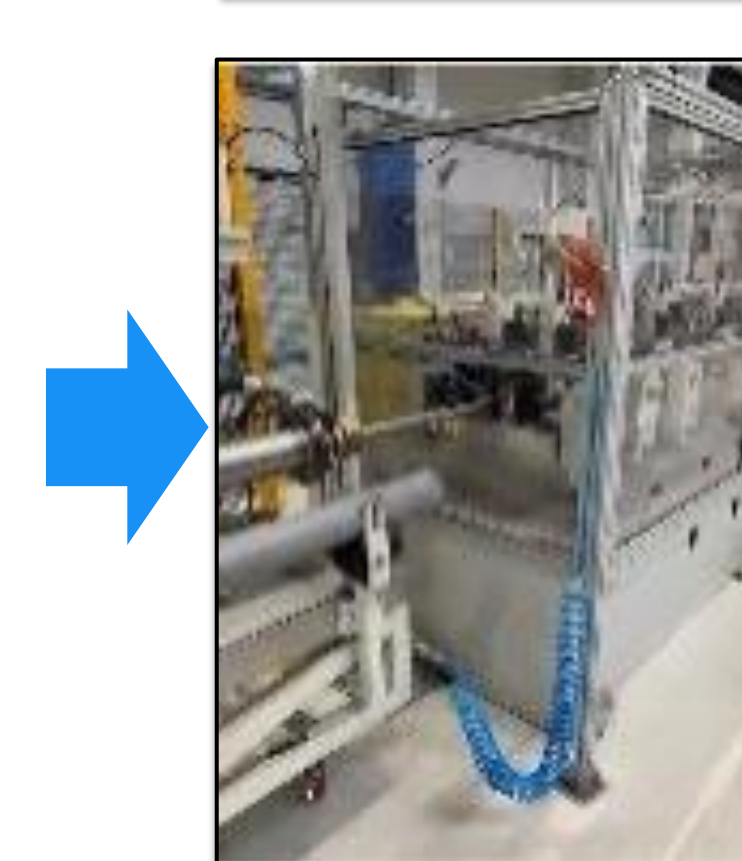
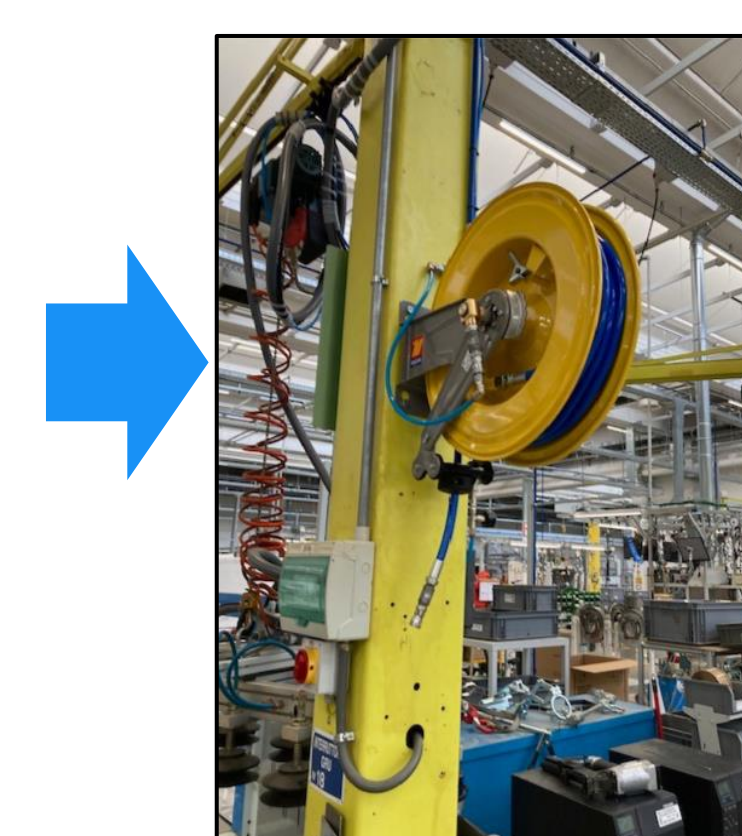
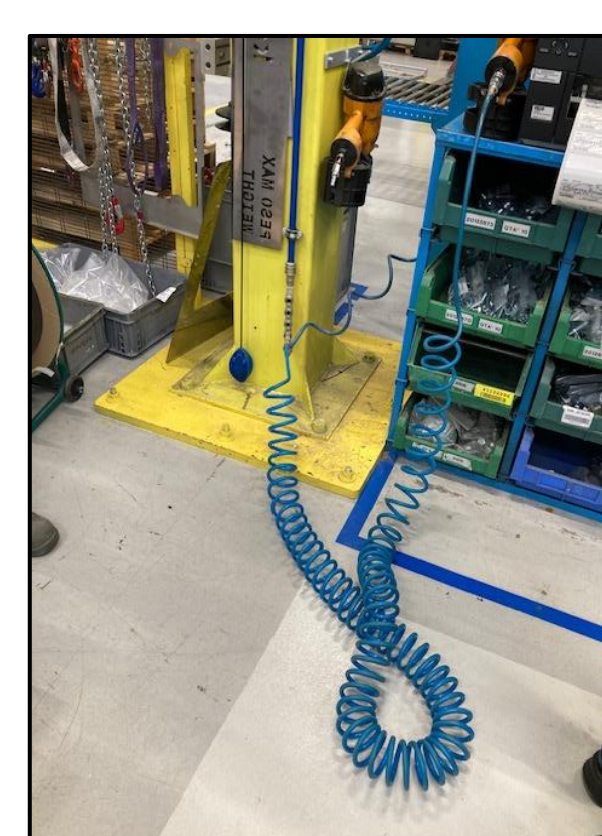
不安全狀況

不安全行為

大多數不安全狀況或行為都是能被及時發現和修正的，只要我們保持警惕（放下手機）並評估工作區域是否有潛在危險，從而避免事故發生。

預防措施：

- 透過工具箱會議進行定期溝通
- 行，不要跑。
- 放置“危險標誌”（樓梯、濕地板、膠帶等）
- 走路或走樓梯時避免同時做幾件事（例如發短信）
- 清除過道和走道上的障礙物(液體、碎片和雜物)
- 搬運貨物時，確保能看到貨物上方和周圍的情況
- 使用適當長度的喉管/電線,或用塑膠條綁住過長的電線
- 安裝帶有捲軸的伸縮電線
- 工作前後正確的 5S
- 更換磨損的 PPE
- 穿著適合你工作環境、工作或任務的鞋子
- 報告所有可能導致滑倒、絆倒和跌倒的問題。



6) 潛在高風險事故實例

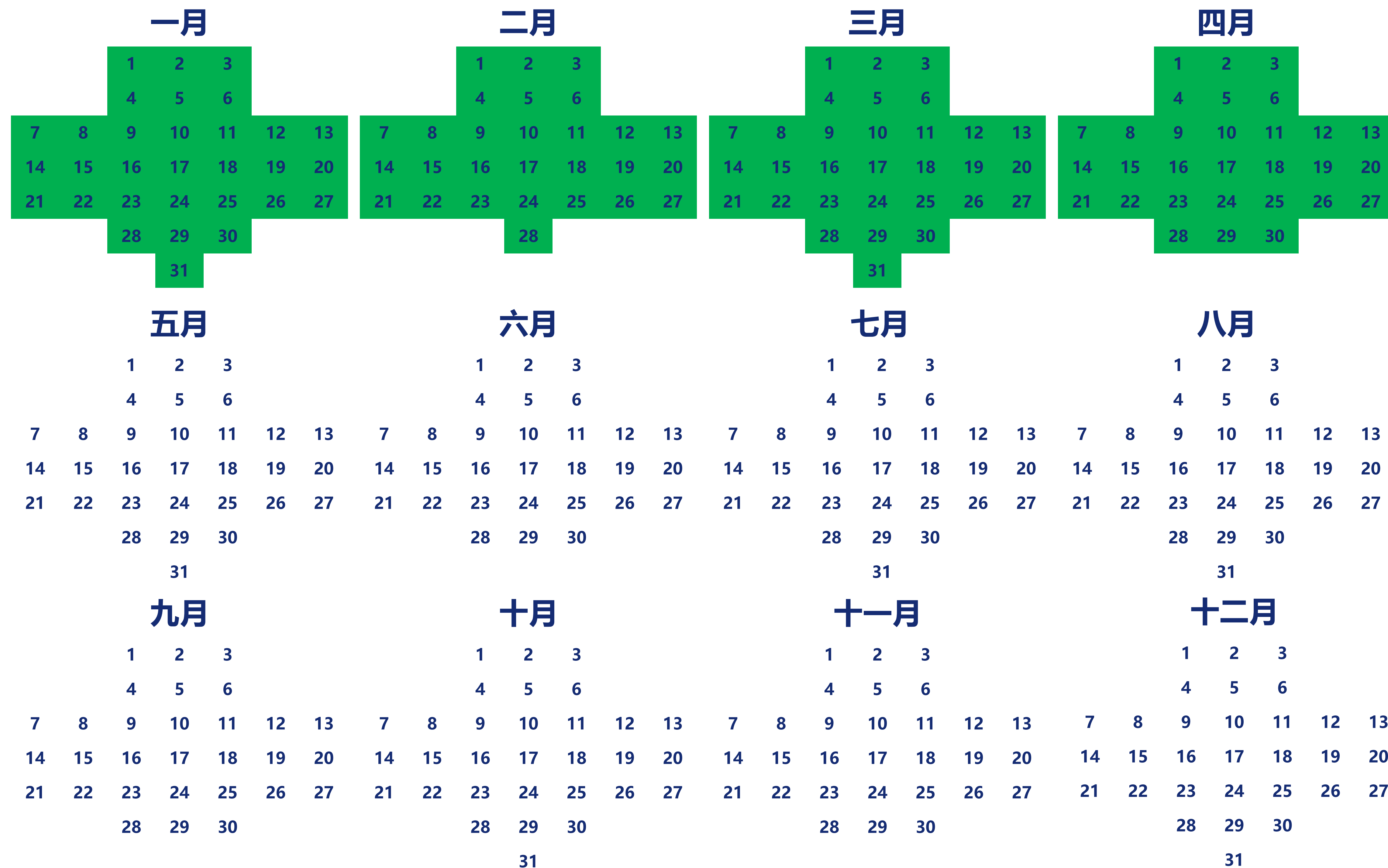
日期	事故等級	地區	事故簡述	調查發現	安全警示
2024年 9月19日	近乎命中 個案	意大利	事故類型：電力工作時發生電弧閃光 - 一名技術員到客戶工地對特定的設備進行定期保養。該技術人員自行決定嘗試修理另一台設備，但該設備不在維護工單的範圍內，且未徵求其直屬經理的同意。 - 作為這額外的工作，員工在沒有安全隔離設備電源（三相 - 400 伏特）的情況下拆除變頻風扇，此舉違反了開利的九大安全承諾 - 控制危害能源的標準。 - 在拆卸組件時，一粒螺絲從他的手中滑落並掉入裝置內，導致電弧閃光並燒毀變頻器。電弧閃光幸好並未對員工造成傷害。	調查發現： - 員工對不在維修工單範圍內的裝置進行工作。 - 未執行上鎖掛牌，裝置未處於零能量狀態。 - 沒有進行控制危險能源的年度重溫訓練。 - 已完成維修工單範圍內的裝置的工作前風險評估，但不在維修工單範圍內的裝置未包含在工作前風險評估中。 - 事件發生後，未依照開利事故管理標準及時通報及調查。    	- 對維修工單範圍內的工作執行工作前風險評估，額外工作需諮詢主管，並在獲得批准後更新工作前風險評估以涵蓋額外工作。 - 審查控制危害能源和電力安全標準，確保當地管理系統完全符合書面計畫、檢查、訓練計畫等。 - 確保制定最新的訓練計劃，其中包括上鎖掛牌和確認零能源狀態的內容。 - 向所有員工傳達不可在帶電設備上進行零件更換的訊息。 - 與所有員工溝通，當出現不受控制的電力危害時，應立即停止工作。 - 確保所有負責報告和調查事故的直屬經理和主管都經過培訓且有能力，並且能夠滿足開利事故管理標準的要求。



EHS資訊板

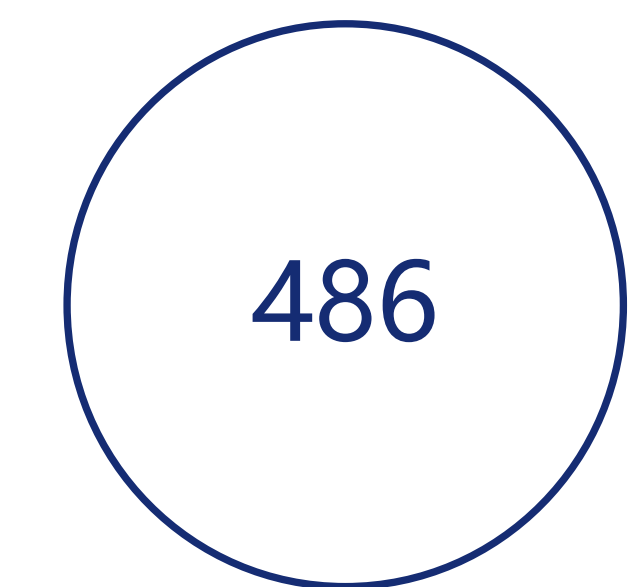
ENVIRONMENT
HEALTH & SAFETY

7) 安全工作日、累計安全日說明、可記錄事故率說明



- 無事故
- 發生微傷事故
- 發生潛在高风险事故
- 發生可記錄事故

累計安全日



可記錄事故率說明

2021 全年	0.29
2022 全年	0
2023 全年	0
2024 全年	0
2025 截至當前	0
過去12個月	0

總可記錄事故率(TRIR) = $\frac{\text{可記錄事故數}}{\text{工時數}} \times 200000$

8) 2025第一季環境、健康及安全表現大獎(外勤員工)得獎者

外勤員工得獎組別：





EHS資訊板

ENVIRONMENT
HEALTH & SAFETY

9) 五大安全風險

		概率 LIKELIHOOD						
		Rare (1)	Remote (2)	Occasional (3)	Frequent (4)	Almost Certain (5)		
嚴重性 SEVERITY	Catastrophic (5)				控制危害能源 - 上鎖、掛牌 Control of Hazardous Energy - Lockout, tagout NM: 0 HIPO: 0 First Aids: 0 Recordables: 0 Regulatory Inspection: 0 Inspection / audit: Top 5	高空工作 Working at Height NM: 0 HIPO: 0 First Aids: 0 Recordables: 1 (Non-Supervise Sub C) Regulatory Inspection: 7 Inspection / audit: Top 10 電力安全 Electrical Safety NM: 0 HIPO: 0 First Aids: 0 Recordables: 0 Regulatory Inspection: 0 Inspection / audit: Top 2	Catastrophic (5)	
	Major (4)				承判商管理 Subcontractor Management NM: 0 HIPO: 1 First Aids: 0 Recordables: 3 (Non Supervise Sub C) Regulatory Inspection: 7 Inspection / audit: Majority		Major (4)	
	Moderate (3)				不當使用個人防護設備 Improperly use of PPE NM: 0 HIPO: 0 First Aids: 0 Recordables: 0 Regulatory Inspection: 3 Inspection / audit: Top 1		Moderate (3)	
	Minor (2)						Minor (2)	
	Negligible (1)						Negligible (1)	
		Rare (1)	Remote (2)	Occasional (3)	Frequent (4)	Almost Certain (5)		
概率 LIKELIHOOD								

五大安全風險

2025

1	高空工作
2	電力安全
3	控制危害能源-上鎖、掛牌
4	承判商管理
5	不當使用個人防護設備



EHS 資訊板

ENVIRONMENT
HEALTH & SAFETY

10) 五大安全風險控制措施

Hazard ID# (same ID as in Hazard List)	危害 Hazard	控制措施 (Hierarchy of Controls)	控制層次 Hierarchy of Control	Cx Mistake Proof Level	控制措施實施狀況 Control Implementation Status	實施後的危害控制強度 Strength of Hazard Control AFTER implementation 高、中、低 High, Medium, Low	跟進行動 Action	行動負責人 Action Owner	到期日 Due Date	行動狀況 Action Status
1	高空工作 Working at Height	使用梯台 (<2m) 和工作平台 (>2m) 取代 A字梯 Use of Platform Ladder (<2m) and Working Platform (>2m) instead of A-Frame ladder	Substitution		Fully implemented	High				●
1	高空工作 Working at Height	工作指引、培訓 Work Instruction & Training 提供工作指引、重溫/入職培訓，以滿足所有高空工作安全要求 Provide Work Instruction, Refresher / Induction Training to address all Working At Height safety requirement	Administrative		Fully implemented	High				●
1	高空工作 Working at Height	巡察及審核 Inspection & audit 由主管、維修部經理和高級管理層進行定期檢查和審核。 Conduct regular inspection and Audit by Supervisor, Service Manager and Senior Management	Administrative		Fully implemented	High	對於維修技術人員，引入了 Service Next 流動應用程式來追蹤那些高風險任務並以更有效的方式進行審核 For field technician, introduce Service Next mobile apps to track those high risk task and conduct an audit in more effective way	Service Manager	Q2-2024	●
2	不當使用個人防護設備 Improperly use of PPE	工作指引、培訓 Work Instruction & Training 提供工作指引、重溫/入職培訓，以滿足所有個人防護設備的要求 Provide Work Instruction, Refresher / Induction Training to address all PPE requirement	Administrative		Fully implemented	High				●
2	不當使用個人防護設備 Improperly use of PPE	巡察及審核 Inspection & audit 由主管、維修部經理和高級管理層進行定期檢查和審核。 Conduct regular inspection and Audit by Supervisor, Service Manager and Senior Management	Administrative		Fully implemented	High	對於維修技術人員，引入了 Service Next 流動應用程式來追蹤那些高風險任務並以更有效的方式進行審核 For field technician, introduce Service Next mobile apps to track those high risk task and conduct an audit in more effective way	Service Manager	Q2-2024	●
3	電力安全 Electrical Safety	工作指引、培訓 Work Instruction & Training 提供工作指引、重溫/入職培訓，以滿足所有用電安全的要求 Provide Work Instruction, Refresher / Induction Training to address all electrical safety requirement	Administrative		Fully implemented	High				●
3	電力安全 Electrical Safety	巡察及審核 Inspection & audit 由主管、維修部經理和高級管理層進行定期檢查和審核。 Conduct regular inspection and Audit by Supervisor, Service Manager and Senior Management	Administrative		Fully implemented	High	對於維修技術人員，引入了 Service Next 流動應用程式來追蹤那些高風險任務並以更有效的方式進行審核 For field technician, introduce Service Next mobile apps to track those high risk task and conduct an audit in more effective way	Service Manager	Q2-2024	●
4	控制危害能源 - 上鎖、掛牌 Control of Hazardous Energy - Lockout, tagout	上鎖、掛牌裝置 Lockout / Tagout device 提供充足且適當的上鎖、掛牌裝置 Provision of adequate and suitable Lock out, Tagout device	PPE		Fully implemented	High				●
4	控制危害能源 - 上鎖、掛牌 Control of Hazardous Energy - Lockout, tagout	工作指引、培訓 Work Instruction & Training 提供工作指引、重溫/入職培訓，以滿足所有控制危害能源的要求 Provide Work Instruction, Refresher / Induction Training to address all Control of Hazardous energy requirement	Administrative		Fully implemented	High				●
4	控制危害能源 - 上鎖、掛牌 Control of Hazardous Energy - Lockout, tagout	巡察及審核 Inspection & audit 由主管、維修部經理和高級管理層進行定期檢查和審核。 Conduct regular inspection and Audit by Supervisor, Service Manager and Senior Management	Administrative		Fully implemented	High	對於維修技術人員，引入了 Service Next 流動應用程式來追蹤那些高風險任務並以更有效的方式進行審核 For field technician, introduce Service Next mobile apps to track those high risk task and conduct an audit in more effective way	Service Manager	Q2-2024	●
4	控制危害能源 - 上鎖、掛牌 Control of Hazardous Energy - Lockout, tagout	提供足夠及合適之個人防護設備(絕緣手套，防護手套，安全帽，耳塞，安全眼鏡) Provision of adequate and suitable PPE (insulated glove, protective glove, Safety Helmet, Ear plug, Safety glasses)	PPE		Fully implemented	High				●
5	承判商管理 Subcontractor Management	資格預審及評估 Pre-qualification & Assessment 1) New Subcontractor Pre-qualification program 新分包商資格預審計劃 2) Subcontractor Penalty Scheme 承判商懲罰制度 3) Annual Evaluation of Subcontractor1) 承判商年度評估	Administrative		Fully implemented	Medium	透過簡化現有承判商資格預審流程，招募更多優質承判商，從而提升承判商整體 EH&S 表現。 Improve the quality of subcontractor by simplify existing subcontractor pre qualification process to recruit more good quality subcontractor and improve the overall Subcontractor EH&S performance.	Service Manager	Q4 2024	🔄
5	承判商管理 Subcontractor Management	培訓及溝通 Training & Communication 1) 提供工作指引 Provide Work Instruction 2) 線上工具箱講座 On line Tool Box Talk 3) 建立分包商Whatsapp群組以提供最新的 EH&S訊息 Set up Subcontractor Whatsapp group to deliver latest EH&S information 3) 提供重溫 and 入職培訓 Provision of Refresher and Induction Training	Administrative		Fully implemented	High				
5	承判商管理 Subcontractor Management	巡察及審核 Inspection & audit 1)由主管、維修部經理和高級管理層進行定期檢查和審核。所有活躍的分包商必須每年至少接受一次審核 Conduct regular inspection and Audit by Supervisor, Service Manager and Senior Management. All active subcontractors are required to be audited at least once a year 2) 承判商呈報每日開工記錄 Subcontractor report their daily duties	Administrative		Fully implemented	High	優化現有線上承判商呈報每日開工系統，使所有承判商可以在單一平台上報告其工作，並更有效地監控其報告狀態。 Optimize existing online Subcontractor Daily Duty Reporting system so that all subcontractor could report their duties in a single platform and monitor their reporting status in more effective way.	Service Manager	Q3 2024	●